

## LETNIA PROMOCJA UBEZPIECZEŃ

Opierając się na wysokich wskaźnikach finansowych oraz bogatym doświadczeniu wybraliśmy atrakcyjne produkty, zapewniające szerokie pokrycie ubezpieczeniowe.

W swojej ofercie posiadamy produkty zapewniające kompleksową ochronę ubezpieczeniową dla dużych, średnich i małych przedsiębiorstw. Na uwagę zasługuje pakiet ubezpieczenia dla domów i mieszkań.

Jest to ubezpieczenie zapewniające szeroką ochronę Państwa mienia od ognia i innych zdarzeń losowych wraz z ryzykiem przepięcia spowodowanym uderzeniem pioruna i z ryzykiem powodzi. Ubezpieczenie to chroni Państwa mienie również od kradzieży z włamaniem i rabunku wraz z dewastacją, szyby od stłuczenia, odpowiedzialność cywilną w życiu prywatnym i oferuje natychmiastową pomoc assistance. Ponadto w przypadku szkody z zakresu ognia i innych zdarzeń losowych w wariantcie pełnym pokrywamy koszty wynajęcia zastępczego lokalu mieszkalnego, a także szkody w zainstalowanych systemach antenowych. Z kolei w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej mogą Państwo rozszerzyć o roszczenia z tytułu szkód spowodowanych przez psy należące do ubezpieczonego.

W ramach tego ubezpieczenia mogą Państwo ubezpieczyć także przedmioty służące do prowadzenia działalności zarobkowej. Ochroną objęty jest również dom lub mieszkanie, w którym nie zamieszkuje Państwo stale.

Osobom, które dopiero zaczynają budowę własnego domu proponujemy ubezpieczenie na korzystnych warunkach – domu w trakcie budowy. Ubezpieczenia zapewniające szeroką ochronę dla budynków, lokali mieszkalnych i budowli znajdujących się w obrębie tej samej nieruchomości co ubezpieczony budynek mieszkalny w trakcie budowy oraz sprzęt budowlany.

Wybierając ubezpieczenie domu lub mieszkania wybierają Państwo kompleksową ochronę ubezpieczeniową na korzystnych warunkach finansowych. Do standardowych stawek proponujemy Państwu rabaty z tytułu posiadania ponadstandardowych zabezpieczeń domu lub mieszkania, np. za drzwi antywłamaniowe, dozór stały wykonywany przez agencję ochrony mienia czy monitoring. Ponadto, specjalnie dla osób posiadających domy w Starej Miłosnej i Sulejówku, przygotowaliśmy letnią promocję uwzględniającą dodatkową zniżkę marketingową!

## DOTACJE Z UE SZANSĄ DLA TWOJEJ FIRMY!!!

Od kilku lat polskie firmy mogą starać się o bezzwrotne dotacje z funduszy Unii Europejskiej z różnego rodzaju programów przedakcesyjnych (Phare 2003) i strukturalnych.

Środki z funduszy strukturalnych na lata 2004-2006, są praktycznie wyczerpane. Kolejne dużo większe będą dostępne od 2007 r. Z pomocy unijnej Polska będzie jednak mogła korzystać przez kolejne 20 lat.

Pod koniec lipca został uruchomiony ostatni przedakcesyjny program pomocowy Phare 2003.

Wszelkie informacje na jego temat i wytyczne do wniosków znajdują się na stronie PARP: [www.parp.gov.pl](http://www.parp.gov.pl).

Decydując się na skorzystanie z unijnych dotacji należy pamiętać o kilku istotnych kwestiach od których zależy powodzenie całego przedsięwzięcia, mianowicie:

1. UE nie rozdaje pieniędzy za darmo, środki można otrzymać na konkretny cel zgodny z ustalonymi przez Wspólnotę Europejską priorytetami, po wcześniejszym samodzielnym sfinansowaniu całej inwestycji i późniejszym dokładnym jej rozliczeniu.
2. UE nie przeznacza swoich pieniędzy na pomoc dla firm biednych, które chcą je potraktować jako ostatnią deskę ratunku. Firma starająca się o unijną pomoc musi wykazać się dobrą kondycją finansową, dobrą organizacją i zarządzaniem oraz perspektywami na przyszłość. Tylko takie firmy, jako rokujące szybki rozwój, a co za tym idzie realizację unijnych priorytetów mają szansę na zdobycie potrzebnych funduszy.
3. UE wspiera mikro, małe i średnie przedsiębiorstwa, sprawdź do której grupy zalicza się twoja firma:

kryterium	MIKRO	MALI	ŚREDNI
ZATRUDNIENIE	do 9 osób	do 49 osób	do 249 osób
PRZYCHODY ROCZNE	do 2 mln eur	do 7 mln eur	do 40 mln eur
SUMA BILANSOWA	do 2 mln eur	do 5 mln eur	do 27 mln eur
4. UE ma ustalone priorytety, do których powinien nawiązywać praktycznie każdy składany wniosek, są one następujące:
  - utrzymanie lub tworzenie nowych miejsc pracy
  - restrukturyzacja przedsiębiorstw
  - prowadzenie prac badawczo-rozwojowych
  - ochrona środowiska
  - rozwój małych i średnich p-stw
  - szkolenia przyczyniające się do rozwoju p-stw
  - innowacyjność – najnowsze urządzenia i technologie
  - wyrównywanie szans grup społecznych
5. UE refinansuje wydatki poniesione głównie na następujące cele
  - inwestycje w aktywa trwałe i wartości niematerialne i prawne

**PoIRENTIER Sp. z o. o.**  
ul. Boya- Żeleńskiego 4/14, 00-621 Warszawa  
tel./fax 022 825 34 09  
e-mail: [biuro@polrentier.pl](mailto:biuro@polrentier.pl)



<http://www.polrentier.pl>

- usługi doradcze (ale nie o charakterze stałym jak podatkowe, czy prawne)
- promocje exportu
- szkolenia

6. Wszelkie koszty przeznaczone do refinansowania dotacją unijną mogą zostać poniesione: w przypadku funduszy strukturalnych – po złożeniu wniosku, w przypadku funduszy Phare – po podpisaniu umowy o dotację. Należy brać to pod uwagę planując harmonogram wydatków.
7. W UE obowiązuje zasada współfinansowania i nie ma możliwości uzyskania 100% dotacji. Powiat miasta Warszawy, Poznań może liczyć na 30% zwrot kosztów, Wrocław, Kraków, Trójmiasto na 40%, pozostała część Polski na 50%.
8. Wszelkie kupowane środki trwałe muszą pochodzić z krajów UE.
9. Wymagany wkład własny w inwestycje to 20-25%.
10. Inwestycja dotowana środkami z UE powinna być utrzymana przez co najmniej 5 lat
11. Firmy mogą być pośrednio beneficjentami programów szkoleniowych, na które wnioski mogą składać jedynie instytucje szkoleniowe.
12. Przedsiębiorcy mogą też korzystać jako beneficjenci pośredni z programów przeznaczonych dla jednostek samorządu terytorialnego (ZPORR) poprzez partnerstwo publiczno-prywatne tworząc spółki np. z gminami.
13. Każdy projekt powinien cechować innowacyjność w skali firmy, regionu lub kraju, procesowa lub produktowa.

Aktualnie polskie firmy mają możliwość skorzystania z Regionalnego Funduszu Dotacji Inwestycyjnych opisanego poniżej a przeznaczonego na inwestycje w majątek trwały:  
**REGIONALNY FUNDUSZ DOTACJI INWESTYCYJNYCH** – nowe maszyny i urządzenia, nowe specjalistyczne środki transportu (z wyłączeniem firm transportowych), nowy sprzęt komputerowy wraz z oprogramowaniem, nowe meble dla hoteli i restauracji. Kwota od 2 do 50 tys. eur. – Pierwszy termin składania wniosków 7.10.2005.

Zyczymy udanych inwestycji  
Dr Jacek Rembiszewski (825 34 09)